

Obrazac 20.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI U ZADRU – Stalna služba u Šibeniku
Poslovni broj spisa 9.St-103/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
IVAN LJUBIĆ

VL.OBRTA DVA MORNARA – u stečaju

OIB: 76453238182

Mate Leoni 36

Zablaće, Šibenik

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.11.2016. DO
02.03.2017.

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu SZ) , podnosi se slijedeće izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, te o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne.

I.1. UVODNE NAPOMENE

Financijska agencija podnijela je dana 15. prosinca 2014. dostavila prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom Ivan Ljubić, vlasnik ugostiteljskog obrta DVA MORNARA Zablaće, Mate Leoni 36, Zablaće, Šibenik, OIB: 76453238182.

Rješenjem ovog suda posl. br. 9 St-103/14 od 08. travnja 2015. pokrenut je postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom, te je utvrđeno da postoji stečajni razlozi te da dužnik ima imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Trgovački sud u Zadru Stalna služba u Šibeniku po stečajnom sucu Jošku Livakoviću odlučujući povodom prijedloga Financijske agencije Regionalni centar Split, za pokretanje stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika Ivana Ljubića iz Šibenika, Zablaće Mate Leoni 36, OIB: 76453238182, vlasnika obrta DVA MORNARA, dana 08. travnja 2005. godine donosi rješenje pod posl. br. 7 St-103/2014-4 o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Predlagatelj Financijska agencija, Regionalni centar Split, podnio je Trgovačkom sudu u Zadru stalna služba u Šibeniku temeljem čl. 49. St.2. Zakona o financijskom poslovanju i pred stečajnoj nagodbi („Narodne novine” br. 108/12, 114/12, 81/13 i 112/13 u daljnjem tekstu Zakon) dana 15. prosinca 2014. Godine prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika IVANA LJUBIĆA iz Šibenika, Zablaće Mate Leoni 36. OIB: 76453238182, vlasnika ugostiteljskog obrta DVA MORNARA u kojem navodi da je nagodbeno vijeće donijelo rješenje o odbacivanju prijedloga za pred stečajnu nagodbu.

Nakon provođenje prethodnog postupka utvrđen je jedan od predviđenih razloga iz čl. 5. St. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15), a to je u ovom slučaju nesposobnost za plaćanje dužnika, koja je u ovom slučaju utvrđena temeljem čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15) pri čemu se smatra da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a što se sukladno čl. 6. St. 4 Stečajnog zakona (NN 71/15) dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

Na osnovu navedenog proizlazi da je kod stečajnog dužnika postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka iz razloga nesposobnosti plaćanja dužnika sukladno čl. 5. St. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15) .

Također je utvrđeno da je dužnik vlasnik imovine koja je dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog dana 25. Studenog 2016. godine doneseno je rješenje o otvaranju stečajnog postupka te zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 02. ožujka 2017. Godine u 11,00 sati.

I.2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao:

Naziv obrta: ugostiteljski obrt „Dva mornara” Zablaće, Ivan Ljubić

Vrsta obrta: Nepovlašteni obrt Obavljanje: Tokom cijele godine

MBO: 90518365

Broj obrtnice: 15060000825

TDU: SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE ODNOSI (ŠIBENIK)

Početak obrta: 16.05.1972.

Ulica: ZABLAĆE, MATE LEONI 36

Naselje: ŠIBENIK

Općina/grad: ŠIBENIK

Županija: ŠIBENISKO-KNINSKI ŽUPANIJA

Prema NKD 2007:

Djelatnost: 56.10 – DJELATNOST RESTORANA I OSTALIH OBJEKATA ZA PRIPREMU I USLUŽIVANJE HRANE

Opis: RESTORAN

Datum promjene: 08.10.1996.

Stručna osoba : LJUBIĆ IVAN

OIB: 76453238182

Zanimanje: 5123.11.2 -POSLUŽIVANJE JELA I PIĆA

Djelatnost: 3.11 – MORSKI RIBOLOV

Datum promjene 21.11.2011.

I.3. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Poslovanje dužnik odvijalo se putem 3 žiro računa i to:

1. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. IBAN HR 23400811160030220 račun je ugašen
2. RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. IBAN HR 24840081102023722 račun je ugašen
3. ZAGREBAČKA BANKA d.d. IBAN HR23600001102197564 račun je zatvorila stečajna upraviteljica

Žiro-račun dužnika je blokiran prvi put 01. ožujka 2012. godine za iznos od 938.222,26 kn.

Naime problemi za dužnika nastaju kada ovrhovoditelj Ivan Šare, iz Zemunika, Zemunik Donji 99 zastupan po punomoćnicima odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Franko Kotlar, Ana Vidov i partneri iz Zadra Rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem OVR-1700/10 od dana 04. siječnja 2011. godine i rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem OVR -257/12 od dana 21. veljače 2012. godine blokira dužnika zajedno sa zakonskim zateznim kamatama te troškovima postupka u iznosu od 582.668,35 kuna.

Na dan 13. veljače 2017. godine prema potvrdi Financijske agencije Podružnica Split evidentirano je 1978 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje za iznos od 1.026.506,92 kn.

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik ima dva uposlena djelatnika:

LJUBIĆ MERI OIB: 44545210612

LJUBIĆ BORIS OIB: 45170029290

Prijašnji stečajni upravitelj Draško Lambaša donosi odluke o otkazu ugovore o radu za Meri Ljubić i Borisa Ljubića kojima je radni odnos prestao 10. Siječnja 2017. godine te su odjavljeni kod HZZO I HZMO .

I.4. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

- a) Radnje stečajnog upravitelja u izvještajnom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa dužnostima:
 - preuzimanje dužnosti na Trgovačkom sudu u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, ovjera i deponiranje potpisa u suskom registru
 - izrada novog pečata „u stečaju”, zatvorila žiro-račun i otvorila novi žiro-račun stečajnog dužnika u stečaju kod Jadranske banke d.d. Šibenik. Uz obrt – naziv dužnika dodana je oznaka „u stečaju” sukladno članku 219 Stečajnog zakona

- razgovor sa ranijim zakonskim zastupnikom, preuzimanje dokumentacije , pregled poslovnih knjiga i relevantne poslovne dokumentacije za nekretnine koje čine stečajnu masu
- provjera vlasništva nekretnina u Zemljišnoknjižnom odjelu Šibenik
- obavještanju Porezne uprave Šibenik o otvaranju stečajnog postupka
- po odredbama Stečajnog zakona , stečajni upravitelj je dužan odmah nakon stupanja na dužnost osigurati se od odgovornosti, a visinu osiguranja određuje stečajni suda. Visina stečajne mase je osnovica za određivanje osiguranja.
- Stečajna upraviteljica je osigurana od odgovornosti stečajnih upravitelja kod Alianz osiguranja d.d. Predmet osiguranja je zakonska odgovornost stečajne upraviteljice za štete koje prouzroče svim sudionicima u stečajnom postupku, ako skrivljeno povrijede koju od svojih dužnosti utvrđenih Stečajnim zakonom. Osigurana svota je 800.000,00 kuna po osiguranom slučaju bez ograničenja broja slučajeva.
- sačinjen je popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
- sačinjen je popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
- sačinjen je pregled imovine i obaveza (sukladno čl. 223. SZ.)
- sačinjen je predračun troškova (sukladno čl. 89 st. 2 SZ)

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Za sada nije bilo sudskih poziva stečajnoj upraviteljici

c) Popis radnika koji su nastavili s radom

U trenutku otvaranja stečajnog postupka bilo je zaposleno dvoje radnik kojima je radni odnos prestao 10. siječnja 2017. godine.

d) Izgledi za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana

Pregledom dosadašnjih knjiga primitaka i izdataka od 2012.- 2016. godine utvrdila sam da je dužnik ostvarivo višak primitaka godišnje u iznosu cca. 100.000,00 kn. Pregledom njegovih poslovnih knjiga očito da je isti iznos bio nedovoljan za podmirenje dospjelih obaveza. Shodno navedenom predlažem nastavak poslovanja koji će osigurati da ne dođe do smanjenja stečajne mase, odnosno davanje u zakup poslovnog prostora zainteresiranim osobama.

Početna cijena najma bi bila 7.000,00 kuna + PDV što smatram da je u skladu sa prethodno ostvarenom dohotku iz gore navedenih podataka. Taj iznos bi povećao stečajnu masu i omogućio namirenje troškova stečajnog postupka..

e) Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka i razlozima koji sprječavaju zaključenje stečajnog postupka

Stečajni postupak je tek otvoren, te ga nije moguće zaključiti jer je potrebno ispitati prijavljene tražbine te na izvještajnom ročištu donijeti odluke daljnjem tijeku stečajnog postupka i pristupiti unovčenju stečajne mase.

I.5. FINACIJSKI IZVJEŠTAJ

Dužnik je predavao prijavu poreza na dohodak , pa je na temelju istih sastavljen pregled o poslovanju .

REKAPITULACIJA PRIMITAKA I IZDATAKA

godina	Primici	Izdaci	Razlika primitaka i izdataka
2012	282.092,14	242.164,37	39.927,77
2013	304.218,12	296.526,49	7.691,63
2014	321.911,59	193.855,76	128.055,83
2015	26.633,60	15.559,54	11.074,06

Iz pregleda rezultata poslovanja razvidno da je stečajni dužnik u 2012., 2013., 2014., i 2015. godini ostvario veće primitke koji su veći nego izdaci, ali to su irelevantni i nepotpuni podaci jer poslovne knjige su vođene netočno i nisu ažurirane. Stečajni dužnik nije izvršavao svoje obveze plaćanja prema državnim institucijama, i drugim poslovnim subjektima.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

a) Nekretnine nisu u popisu dugotrajne imovine obrta (DI)

Opis imovine:
Nekretnina upisana u zk.ul. 1095 kč.br. 4665, 4672/3, K. općina Zaton zk. odjel Šibenik - vinograd, vinograd Suvlasnički dio: ¼ LJUBIĆ IVAN, ZABLAĆE

Razlučna prava na nekretnini:

Na suvlasnički dio: 2 (1/4)

1. Zaprimljeno 16.10.2009. broj Z-7278/09

Na temelju Rješenja od 30. listopada 2009. OVR – 1602/09 ovog suda predbilježuje se pravo zaloga u iznosu od 30.000,00 EUR – a u kunskoj protuvrijednosti na dan plaćanja po prodajnom tečaju HNB zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na spomenuti iznos teku po stopi od 15 % godišnje od dna 05. srpnja 2006.g. do 31. prosinca 2007.g. na korist:

ŠARE IVANA, ZADAR, JADRANSKA CESTA BB

Zabilježuje se veza sa sporednim uloškom u ZU 6257. KO Donje Polje

Na suvlasnički dio: 2 (1/4)

2. Zaprimljeno 31.10.2012. broj Z-8302/12

Na temelju Rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave pod brojem Ovr.1762/2012 od 02. studenog 2012.g. ovoga suda zabilježuje se ovrha ¼ dijela nekretnine vlasništva Ivana Ljubića.

Na suvlasnički dio: 2 (1/4)

3. Zaprimljeno 14.05.2015. broj Z-3587/15

Na temelju pravomoćnog Rješenja od 26. veljače 2015. g. posl. br. Ovr-1700/10 Općinskog suda u Šibeniku, uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u

iznosu 30.000,00 eura (tridesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti na dan plaćanja po prodajnom tečaju HNB zajedno sa zakonskim kamatama koje na spomenuti iznos teku po stopi od 15% godišnje od dana 05. srpnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, a od 01. siječnja 2008. godine po stopi od 14% godišnje koja visina stope zakonske zatezne kamate će se do konačne isplate usklađivati sa visinom eskontne stope HNB uvećane za 5% poena, sve u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe, kao i nadoknaditi mu parnični trošak u iznosu od 26.450,00 kn, te priznate troškove ovog ovršnog postupka, na korist:

ŠARE IVANA, OIB. 05032545740, ZEMUNIK, ZEMUNIK DONJI 99

Opis nekretnine
Nekretnina upisana u zk.ul. 6257 kč. br. 3320/6,33207/7, 3323, K.općina Šibenik vinograd Suvlasnički dio 2/4 LJUBIĆ IVAN, ZABLAĆE

Razlučno pravo na nekretnini:

Na suvlasnički dio: 2(1/4)

1. Zaprimljeno 16.10.2009. broj Z-7278/09

Na temelju Rješenja od 30. listopada 2009. OVR – 1602/09 ovog suda predbilježuje se pravo zalogu u iznosu od 30.000,00 EUR – a u kunskoj protuvrijednosti na dan plaćanja po prodajnom tečaju HNB zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na spomenuti iznos teku po stopi od 15 % godišnje od dna 05. srpnja 2006.g. do 31. prosinca 2007.g. na korist:

ŠARE IVANA, ZADAR, JADRANSKA CESTA BB

Zabilježuje se veza sa glavnim uloškom u ZU 1095, KO Zaton

Na suvlasnički dio: 2(1/4)

2. Zaprimljeno 14.05.2015. broj Z-3587/15

Na temelju pravomoćnog Rješenja od 26. veljače 2015. g. posl. br. Ovr-1700/10 Općinskog suda u Šibeniku, uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 30.000,00 eura (tridesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti na dan plaćanja po prodajnom tečaju HNB zajedno sa zakonskim kamatama koje na spomenuti iznos teku po stopi od 15% godišnje od dana 05. srpnja 2006. godine do 31. prosinca 2007. godine, a od 01. siječnja 2008. godine po stopi od 14% godišnje koja visina stope zakonske zatezne

kamate će se do konačne isplate usklađivati sa visinom eskontne stope HNB uvećane za 5% poena, sve u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe, kao i nadoknaditi mu parnični trošak u iznosu od 26.450,00 kn, te priznate troškove ovog ovršnog postupka, na korist:

ŠARE IVANA, OIB. 05032545740, ZEMUNIK, ZEMUNIK DONJI 99

Opis imovine:
Nekretnina upisana u zk.ul.5610 Kč.br. 1070, K.općina Donje Polje zk.odjel Šibenik - zgrada i dvor površine 465 m2 Vlasnički dio 1/1 Ljubić Ivan

Razlučno pravo na nekretnini

1. Zaprimljeno 20.05.2015. broj Z-3734/15

Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj Ovr-1762/2012 od 16. travnja 2015. g. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 168.288,25 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na taj iznos od 27.09.2012. do konačne isplate po stopi koja se određuje u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena kao i radi osiguranja naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.500,00 kn, za korist:

**REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, PODRUČNI
URED ŠIBENIK**

2. Zaprimljeno 22.09-2015. broj. Z-6865/15

Na temelju Rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave pod brojem Ovr-2057/2015 od 19. listopada 2015. ovog suda zabilježuje se ovrha nekretnine u A listu vlasništva Ivana Ljubića

3. Zaprimljeno 16.01.2017.g, pod broje Z-472/2017

**ZABILJEŽBA, OVRHE, RJEŠENJEM O OVRSI NA TEMELJU OVRŠNE
ISPRAVE OPĆINSKOG SUDA U ŠIBENIKU, STALNA SLUŽBA KNIN POSL.
BR. OVR-31/17 OD 20.01.2017.**

Opis nekretnine
Nekretnina upisana u zk.ul. 4489 Kč. br. 3402/1, K.općine Šibenik zk. Šibenik - kuća i dvor površine 445 m2 vlasnički dio 1/1 Ljubić Ivan

Razlučno pravo na nekretnini

1. Pred. 01. srpnja 2002. Z 3268/02

Na temelju ugovora o kreditu od 26. lipnja 2002. jav. Bilježnik V.Vuletina, uknjižuje se pravo zaloga za iznos od petnaesttisuća EUR u protuvrijednosti u kunama uz kamatu 9,98% godišnje na korist:

PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. PODRUŽNICA SPLIT

2. Zaprimitljeno Rješenje o ovrsi na temelju ovršne isprave pod brojem Ovr-1762/2012 od 02. studenog 2012. g. ovog suda zabilježuje se ovrha nekretnine u A listu vlasništva Ivana Ljubića.

Opis imovine
Nekretnina upisana u zk.ul. 1530 kč. br. 5646, K. općina Šibenik Zk.odjel Šibenik - kuća 28m2 Suvlasnički dio 2/3 Ljubić Ivan

Razlučno pravo na nekretnini

Na suvlasnički dio : 2 (2/3)

1. Zaprimljeno 31.10. 2012. broj Z-8302/12

1. Na temelju Rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave pod brojem Ovr-1762/2012 od 02. studenog 2012. g. ovog suda zabilježuje se ovrha 2/3 dijela nekretnine u A listu vlasništva Ivana Ljubića.

Opis nekretnine
Nekretnina upisana u zk.ul. 1383 kč.br.3409,3414/1,3695/5,3794/3, 3812/9,38888812/11,3883/4,3883/5,3886/4,3946/4, K.općina Donje Polje, Zk. odjel Šibenik Pašnjaci i vinogradi ukupne površine 12924 m2 Suvlasnički dio ½ Ljubič Ive

Nekretnina nije opterećena razlučnim pravom

b) pokretnine

Pokretnine nisu na popisu dugotrajne imovine obrta (DI)

1.Vozilo marke OPEL model KADETT COMBO godina proizvodnje 1990. broj šasijske WOLOOOO38MA548265 registarske oznake ŠI749AM (2.000,00 kn).

Razlučno pravo na pokretnini

Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Šibenik Klasa: UP/I-415-02/2010-01/762, Ur,br: 513-07-15/2012-12 od 28.09.2012. upisala se kao založni vjerovnik protiv Ivana Ljubića OIB: 76453238182, iz Šibenika, Mate Leoni 36 na osobni automobil OPEL model KADETT COMBO, godina proizvodnje 1990. registarske oznake ŠI749AM.

2. Pasara, materijal gradnje plastika i drvo, dužina 9,50 m, godina gradnje 1992., registracijske oznake ŠI-94

Razlučno pravo na pokretnini

Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Šibenik Klasa: UP/I-415-02/2010-001/792, Ur.br.: 513-007-15/2012-03 od 11.05.2012. upisala se kao založni vjerovnik protiv Ivana Ljubića OIB: 76453238182, iz Šibenika, Mate Leoni 36 na Pasaru, godina proizvodnje 1992., registracijske oznake ŠI-94

c) ostale pokretnine koje se vode na popisu dugotrajne imovine obrta (DI)

Red.br.	Naziv	Godina kupnje	Iznos u kn
1.	Računalo za fiskalizaciju	2013.	9.600,00
2.	Viseći ormar	2010.	3.600,00
3.	Viseći ormar	2010.	3.600,00
4.	Viseći ormar	2010.	2.800,00
5.	Viseći ormar	2010.	2.800,00
6.	Viseći ormar	2010.	3.400,00
7.	Viseći ormar	2012.	3.400,00
8.	Viseći ormar	2012.	3.400,00
9.	Radni stol	2012.	4.200,00
10.	Radni stol	2012.	3.800,00
11.	Mašina za povrće	2013.	9.600,00
12.	Mašina za tijesto	2009.	1.800,00
13.	Mašina za mljeveno meso	2008.	3.200,00
14.	Salamo reznica	2010.	4.500,00
15.	Sudoper dvodijelni	2011.	4.600,00
16.	Sudoper dvodijelni	2011.	4.600,00
17.	Plinski roštilj	2006.	10.937,00
18.	Plinsko kuhalo	2008.	6.700,00
19.	Plinsko kuhalo	2008.	6.500,00
20.	gladnjak za meso	2013.	18.760,00
21.	hladnjak za kolače	2010.	1.800,00

22.	Hladnjak za vino	2013.	1.900,00
23.	Šank	2004.	20.740,00
24.	Perilica za suđe	2011.	24.000,00
25.	Perilica za čaše	2010.	5.700,00
26.	Klima uređaj	2010.	2.130,00
27.	Klima uređaj	2010.	2.130,00
28.	Klima uređaj 2010.	2010.	4.015,00
29.	Napa rostfraj	2010.	14.200,00
30.	Friteza	2009.	2.100,00
31.	Vitrina zaribu	2006.	27.800,00
32.	Salata bar	2010.	33.000,00
33.	Peć za picu	2013.	12.600,00
34.	Peglo rola	2011.	27.600,00
35.	Ledomat	2008.	8.200,00
36.	Računalo	2012.	12.000,00
37.	Fax	2013.	860,00
38.	Fotokopirni aparat	2013.	3600,00
	Ukupno		316.172,00

d) Novčana sredstva na računu i u gotovini

Stvarno zatečeno stanje novca na računa i u blagajni na dan otvaranja stečaja je **0,00 kn**

e) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.) – nema

2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja, obzirom da se čeka odluka vjerovnika na izvještajnom ročištu o uvjetima i načinu unovčenja.

3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi neunovčenja

Stečajna masa je u cijelosti neunovčena , obzirom da tek treba biti održano izvještajno ročište i donesena odluka o unovčenju.

4. Razlučna prava

Stečajna upraviteljica tijekom postupka je dobila obavijest o razlučnim pravima na nekretninama, i pokretninama i detaljno ih napisala u popisu imovine.

5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

6. Vjerovnici stečajne mase

Nastali a naplaćeni troškovi:

– Materijalni troškovi stečajne upraviteljice.....	150,55 kn
(kancelarijski materijal, račun Fin-e za obavljene usluge) – računi u privitku	
Loco vožnja	300,00 kn
Trošak mobitela 100,00 kn/mj.....	200,00 kn
Bruto plaća djelatnika Ljubić Meri od 25.11.2016. do 10.01.2017	5.624,72 kn
Bruto plaća djelatnika Ljubić Boris od 25.11.2016. do 10.01.2017.....	5.737,96 kn
UKUPNO nastali a naplaćeni troškovi	12.013,23 kn

Predvidljivi troškovi za daljini 12 mjeseci vođenja stečajnog postupka, kao i predračun troškova, na bazi trajanja 12 mjeseci, prilaže se ovom izvješću.

7. Isplate plaće radnika (ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka)

Na dan otvaranja stečajnog postupka 25.11.2016. godine bilo je dvoje radnika u radnom odnosu koji su odjavljeni dana 10.01.2017. godine. Doprinosi i neto plaća nisu isplaćeni za :

Ljubić Meri u bruto iznosu od	5.624,72 kn
<u>Ljubić Boris u bruto iznosu od</u>	<u>5.737,96 kn</u>
UKUPNO	11.362,68 kn

8. Namirenje stečajnih vjerovnika (dioba)

Na ispitnom ročištu dana 02.03.2017. godine predlaže se ispitati prijavljene tražbine .

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno (kn)
I. viši isplatni red	26.447,36	26.447,36	/
II.. viši isplatni red	215.962,63	215.962,63	/
Ukupno	242.409,99	242.409,99	

(stečajna upraviteljica u prilogu dostavlja popis vjerovnika stečajnog dužnika)

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, odnosno od otvaranja stečajnog postupka 25.11.2016. godine stečajni upravitelj je utvrdio slijedeće dospjele obveze:

Dospjeli nepodmireni troškovi	12.013,23 kn
Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje	15.000,00 kn
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda- priznate tražbine	26.447,34
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	220.827,32
UKUPNO	274.287,89

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju, od 16.02.2017. do 16.05.2017. do poduzet će se slijedeće:

- ispitno ročište, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine
- izvještajno ročište, na kojem se predlaže donijeti slijedeće:
 - Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
 - Prihvaćaju se dosada poduzete radnje stečajne upraviteljice. Nema mogućnosti za nastavak poslovanja.
 - Skupština vjerovnika stečajnog dužnika na temelju izvješća stečajnog upravitelja i gospodarskom stanju donosi odluku da se unovči cjelokupna dugotrajna imovina stečajnog dužnika na kojoj ne postoji razlučno pravo , po članku 247 Stečajnog zakona.
 - Daje se suglasnost da izvrši procjenu nekretnina na kojima ne postoji razlučno pravo.

- Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog upravitelja
- Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na sklapanje ugovora o obavljanju računovodstvenih poslova sa VALIS d.o.o. 21000 Split, Kopilica 62.

U Splitu 16.02.2017.

Stečajna upraviteljica

Dinka Trumbić

Privici:

1. Tablice I. viši isplatni red
2. Tablice II. viši isplatni red
3. Tablice razlučnih prava
4. Popis vjerovnika
5. Popis predmeta stečajne mase
6. Popis imovine i obaveza
7. Financijsko izvješće
8. Predračun troškova stečajnog upravitelja
9. Obračunske liste za radnike
10. Neslužbene kopije ZK uložaka
11. Materijalni troškovi stečajne upraviteljice

IVAN LJUBIĆ

VL. OBRTA DVA MORNARA – u stečaju

OIB: 76453238182

Mate Leoni 36

Zablaće, Šibenik

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
STEČAJNI SUDAC TEREZIJA GORETA
Broj: 9.St-103/14

Split, 16. veljače 2017. godine

U skladu s člankom 25. st.1, t 2. Stečajnog zakona stečajni upravitelj podnosi na odobrenje

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidljivi troškovi za prvih 6 mjeseci vođenja stečajnog postupka u ovom predmetu iznose:

1. Knjigovodstveni servis za 6 mjeseci (1.000,00 + PDV = 1.250.00 mjesečno x 6 mjeseci) ukupno	7.500,00 kn
2. Troškovi stečajnog upravitelja (loco vožnja, telefon)	1.500,00kn
3. Bankarski troškovi vođenja i otvaranja računa	1.000,00 kn
4. Poštanski troškovi	1.000,00 kn
5. Sudski troškovi	2.000,00 kn
6. Ostalo (troškovi arhiviranja i sl.)	2.000,00 kn
UKUPNO	15.000,00 kn

Napomena: U ove troškove stečajnog postupka nije uključen:

- iznos nagrade stečajnom upravitelju kojeg je u ovom momentu nemoguće procijeni
- iznos za naknadu eventualnih troškova procjene vrijednosti imovine

Stečajni upravitelj će podneskom dopuniti ovaj predračun nakon odluke skupštine vjerovnika o načinu nastavka stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Dinka Trumbić

IVAN LJUBIĆ

VL. OBRTA DVA MORNARA – u stečaju

OIB: 76453238182

Mate Leoni 36

Zablaće, Šibenik

TRGOVAČKI SUD U ZADRU - STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

STEČAJNI SUDAC TEREZIJA GORETA

Broj: 9.St-103/14

POPIS VJEROVNICA STEČAJNOG DUŽNIKA, ČL. 222. STEČAJNOG ZAKONA

Prema prijavljenim tražbinama (čl. 222. Stečajnog zakona

A) POPIS STEČAJNIH VJEROVNICA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtke ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište Vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Meri Jurić	44545210612	Mate Leoni 36 Zablaće Šibenik	10.568,64	Obračunska lista br. 22,19,16	10.568,64	Obračunska lista br. 22,19,16
2.	Boris Jurić	45170029290	Mate Leoni36 Zablaće Šibenik	10.782,64	Obračunska lista br. 15,18,21	10.782,64	Obračunska lista br. 15,18,21
3.	Nikolina Jurić	19457016002	Šibenik	5.096,08	Obračunska lista br. 17,20	5.096,08	Obračunska lista br. 17.20

UKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED: 26.447,34

B) POPIS STEČAJNIH VJEROVNICA II. VIŠI ISPATNI RED

Redni broj prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtke ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište Vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Dalmacija	18683136487	Šibenik Obala Hrvatske Mornarice 3	96.545,58	Uvid u stanje računa poreznog obveznika	96.545,58	Uvid u stanje računa poreznog obveznika
2.	Gradska čistoća d.o.o.	54873130289	Stjepana Radića 100 Šibenik	70.065,19	Rješenje o ovrsi na temelj vjer.isp. Ovr-131/06,349/12, 1282/14,804/15 912/06,5131/16	70.065,19	Kartica analitike, obračun kamata, rješenje o ovrsi
3.	Hrvatski telekom d.o.o.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9	<u>6.132,96</u> <u>4.864,11</u>	Ovr-1180/15, Ovr-3742/14 Ovr-3849/14 Izvod iz poslovnih knjiga obračun kamata	10.997,07	Rješenje o ovrsi Specifikacij. potraživa.
4.	HRVATSKA radio televizija jvna ustanova	68419124305	Zagreb Prisavlje 3	2.493,62 514,14	Rač. iz poslo. Knj. Rješ. O Ovr-1874/2016 i Ovr-2346/15 računi,izvodi	3.007,76	Rješ.o Ovr-187472016 Ovr-2346/15 računi,izvodi
5.	Financijska agencija	85821130368	Zagreb Ulica grada Vukovara 70	2.214,86	Rješenje nagodbenog vijeća ST06 od 05.11.2014.	2.214,86	Izvadak otvorenih stavki,računi, obračun ka.
5.	Alca Zagreb d.o.o.	58353015102	Zagreb Koledovčina 2	3.165,07	Ugovor	3.165,07	Izvod otv.stavki te obračun kam.
7.	Caoricorno d.o.o.	095717317411	Solit Hercegovačka 57a	871,17	račun	871,17	Konto kartice Izračun kamata
3.	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	Berislavićeva 9 Zagreb	4.238,55	Presuda Trg,suda Split br,P.2708/11 od 28.02.2012.pot. Vis.trg.sud.	4.238,55	Zakon o autorskom pravu

9.	Hep Elektra d.o.o.	43965974818	Šibenik, Ante Šupuka 1	25.314,86	naplata duga za električnu energiju	25.314,86	Izvod iz posl, knjiga br. 666/2016
10.	HEP-Opskrba d.o.o.	63073332379	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	4.407,21	Rješenje o ovrsi O-09-109749	4.407,21	Ugovor o opskrbi

UKUPNO II, VIŠI ISPLATNI RED: 220.827,32

OSPORENIH TRAŽBINA NEMA

POPIS RAZLUČNIH VJEROVNICA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtke ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna kniga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na razlučno pravo
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured dalmacija	18683136487	Šibenik, Obala Hrvatske mornarice 3	MUP, zahtjev za ovrhu Općinski sud Šibenik k.o. Šibenik k.o. Donje polje k.o. Zaton	366.972,10	Ovjereni izvodi iz ISPU, zapisnik o pljenidbi pokretnina, dopis MUP.u, dopis Lučkoj kapetaniji zahtjev za ovrhu na nekretninama Općinskog suda u Šibeniku obračun kamata	ZU 1530 ZU 4489 ZU 5610 ZU 1095 Automobil KADET COMBO ŠI749Am Plovilo Pasara ŠI94
2.	Ivan Šare	05032545740	Zemunik donji 99 Zemunik	Rješenje o ovrsi OVR-1700/10 od 04.01.2011. rješenje o ovrsi OVR-257/12 od 21.02.2012. presuda P-387/07 od 25.03.2008.	477.536,12	Rješenje o ovrsi OVR-1700/10 od 04.01.2011. rješenje o ovrsi OVR-257/12 od 20.02.2012. presuda P.387/07 od 25.03.2008.	Nekretnine Č.z. 4665 i 4672/3 K.O. Zaton Č.z.3320/6 3320/7 i 3323 K.O. Donje Polje upisano u zemljišnok-njižni pdjel Šibenik

--	--	--	--	--	--	--	--

IZLUČNIH VJEROVNIKA NEMA

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić

Posl-br. 9.St-103/14

Trgovački sud u Zadru

Stalna služba u Šibeniku

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

- NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 25.11.2017. god.

Dužnik: IVAN LJUBIĆ VLASNIK OBRTA DVA MORNARA u stečaju OIB: 764533238182

Zablaće, Šibenik, Mate Leoni 36

IMOVINA	Knjigov. Vrijednost (kn)	Tržišna vrijednost
NEKRETNINE		
- zk. uložak 1383 k.o. Donje Polje		14.539.500,00
- zk. uložak 1530, k.o. Šibenik		3.750.000,00
- zk. uložak 4489, k.o. Šibenik		500.000,00
- zk. uložak 5610, k.o. Donje Polje		300.000,00
- zk. uložak 6257, k.o. Donje Polje		2.150.000,00
- zk. uložak 1095, k.o. Zaton		6.300.000,00
POKRETNINE		
- automobil marke OPEL KADET COMBO		2.000,00
- plovilo Pasara		300.000,00
- dugotrajna imovina (oprema u restoranu)	316.172,00	150.000,00
NOVČANE TRAŽBINE		
- novac na računu i blagajni	0,00	0,00
UKUPNO	316.172,00	27.991.500,00

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić

POPIS IMOVINE I OBAVEZA

NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 25.11.2016. god.

Dužnik: IVAN LUBIĆ VLASNIK OBRTA DVA MORNARA u stečaju

OIB. 764533238182

Zablaće, Šibenik, Mate Leoni 36

Posl.br.9.St-103/14

Trgovački sud u Zadru

Stalna služba u Šibeniku

IMOVINA	Knjigovodstv. vrijednost(kn)	Tržišna Vrijednost(kn)
NEKRETNINE:		
-zk. uložak 1530, k.o.Šibenik		14.539.500,00
-zk. uložak 4489, k.o.Šibenik		3.750.000,00
-zk. uložak 5610, k.o. Donje Polje		500.000,00
-zk.uložak 6257, k.o.Donje POLJE		300.000,00
-zk. uložak 1095, k.o.Zaton		2.150.000,00
		6.300.000,00
POKRETNINE		
-automobil marke OPEL		2.000,00
KADET COMBO		
- plovilo Pasara		300.000,00
- dugotrajna imovina	316,172,00	150.000,00
(oprema u restoranu)		
NOVAC NA RAČUNU I U BLAGAJNI	/	/
NEONOVČANE TRAŽBINE	/	/
UKUPNO	316.172,00	27.991.500,00

OBEZE	Iznos (kn)
Troškovi steč. postupka i ostale obveze st. mase prema predivnom trajanju stečajnog postupka od 6 mjeseci prema predračun troškova	247.287,89
Tražbine I. višeg isplatnog reda	26.447,34
Tražbine II. višeg isplatnog reda – ukupno prijavljeno	220.827,32
Razlučni vjerovnici	844.508,22
UKUPNO	1.339.070,77

Stečajni dužnik nije dužan voditi navedene nekretnine u svojim poslovnim knjigama, osim dugotrajne imovine koja se odnosi imovine koja se nalazi u restoranu.

Stečajna upraviteljica predlaže da se angažira sudskog vještaka za procjenu nekretnina.

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić